

# Ubezpieczenie Mienia od Pożaru i Innych Zdarzeń

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

**Przedsiębiorstwo:** Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych Polski Zakład Ubezpieczeń Wzajemnych

**Produkt:** Ubezpieczenie Mienia od Pożaru i Innych Zdarzeń



Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy i informacje umowne zawarte są w dokumencie ubezpieczenia oraz w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Mienia od Pożaru i Innych Zdarzeń ustalonych uchwałą Zarządu Towarzystwa Ubezpieczeń Wzajemnych Polskiego Zakładu Ubezpieczeń Wzajemnych nr UZ/120/2021 z dnia 31 sierpnia 2021 r. (dalej: OWU).

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Ubezpieczenie Mienia od Pożaru i Innych Zdarzeń należy do działu II, grupa 8 zgodnie z załącznikiem do „Ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej” jest przede wszystkim skierowane do osób prawnych oraz jednostek nie posiadających osobowości prawnej. Obejmuje szkody rzeczowe spowodowane przez żywioły.



### Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

Ubezpieczeniem mogą zostać objęte następujące kategorie mienia:

- ✓ stanowiące własność Ubezpieczonego bądź będące w posiadaniu Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego na podstawie tytułu prawnego: budynki i budowle, maszyny, urządzenia i wyposażenie, środki obrotowe, niskocenne składniki majątku, wartości pieniężne;
- ✓ niestanowiące własności Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego: mienie osób trzecich, mienie najmowane, mienie osobiste pracowników;
- ✓ nakłady adaptacyjne.

Zakres ochrony oparty jest na zdefiniowanym katalogu ryzyk, za które TUW PZUW ponosi odpowiedzialność. Ryzyka te określone są jako zakres ubezpieczenia. Klient ma możliwość ubezpieczenia mienia w zakresie podstawowym lub rozszerzonym.

- ✓ w zakresie podstawowym ochrona obejmuje: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, eksplozję, upadek statku powietrznego;
- ✓ w zakresie rozszerzonym ochrona może obejmować dodatkowo ryzyka m.in.: powódź, huragan, lawinę, grad napór śniegu lub lodu, deszcz nawalny, szkody wodociągowe, uderzenie pojazdu, dym i sadzę, huk ponadźwiękowy, szkody przepięciowe wskutek wyładowania atmosferycznego.

Sumę ubezpieczenia podaje Ubezpieczający i powinna ona odpowiadać:

- ✓ dla budynków, budowli, maszyn, urządzeń i wyposażenia oraz nakładów adaptacyjnych (w przypadku ubezpieczenia nakładów adaptacyjnych na podstawie wartości całkowitej) wartości mienia ustalonej na dzień zgłoszenia do ubezpieczenia i może być określona wg wartości odtworzeniowej, księgowej brutto lub rzeczywistej;
- ✓ dla środków obrotowych - najwyższej wartości tej kategorii mienia przewidywanej w okresie ubezpieczenia odpowiadającej cenie nabycia lub kosztom wytworzenia nie większym niż osiągalna cena sprzedaży gotowego wyrobu;
- ✓ dla wartości pieniężnych (w przypadku ubezpieczenia na postawie wartości całkowitej) - najwyższej wartości tej kategorii mienia przewidywanej w okresie ubezpieczenia;
- ✓ dla mienia osób trzecich przyjętego w celu wykonania usługi - najwyższej wartości rzeczywistej tej kategorii mienia przewidywanej w okresie ubezpieczenia, powiększonej o przewidywaną udokumentowaną wartość nakładów poniesionych w związku z realizacją usługi przez Ubezpieczonego, z potrąceniem prowizji w przypadku sprzedaży komisowej bądź lombardowej;
- ✓ dla niskocennych składników majątku (w przypadku ubezpieczenia na podstawie wartości całkowitej) - cenie nabycia identycznego lub najbardziej zbliżonego parametrami technicznymi mienia;
- ✓ Suma ubezpieczenia po wypłacie odszkodowania przy



### Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

Nie odpowiadamy między innymi za szkody :

- ✗ w pojazdach mechanicznych dopuszczonych do ruchu chyba że są używane wyłącznie w określonym w umowie miejscu ubezpieczenia lub stanowią środki obrotowe;
- ✗ w sieciach energetycznych znajdujących się w odległości większej niż 100 m poza miejscem ubezpieczenia określonym w umowie ubezpieczenia;
- ✗ w uprawach roślinnych, drzewach, krzewach, zwierzętach;
- ✗ w prototypach, wzorach, eksponatach muzealnych i wystawowych oraz dziełach sztuki;
- ✗ w programach komputerowych, chyba że stanowią środki obrotowe;
- ✗ w budynkach i budowlach przeznaczonych do rozbiórki wraz ze znajdującym się w nich mieniem;
- ✗ we wszelkich danych elektronicznych, oprogramowaniu, wskutek ich utraty, uszkodzenia, zniekształcenia lub niedostępności, polegające na niekorzystnej zmianie w danych, oprogramowaniu, spowodowane zniszczeniem, uszkodzeniem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym również utratę zysku.



### Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

Możemy odmówić wypłaty odszkodowania, w szczególności

- ! jeżeli ubezpieczony z winy umyślnej lub na skutek rażącego niedbalstwa (chyba że w razie rażącego niedbalstwa zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności) nie dopełni obowiązków w zakresie:
- ! przechowywania mienia w sposób zgodny z zaleceniami producenta i wymogami technicznymi;
- ! eksploatacji mienia zgodnie z zaleceniami i wskazówkami producenta lub dostawcy mienia oraz przestrzegania przepisów w zakresie eksploatacji, wykonywania przeglądów i konserwacji budynków i budowli wraz z instalacjami, przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
- ! konserwacji przewodów i urządzeń doprowadzających i odprowadzających wodę lub inne płyny (wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i innych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej).

Ponadto ochroną ubezpieczeniową nie są w szczególności objęte szkody:

- ! powstałe w wyniku ryzyka kradzieży, kradzieży z włamaniem i rabunku;
- ! będące następstwem działań wojennych, wojny domowej, rozruchów, wprowadzenia stanu wojennego lub stanu wyjątkowego, powstania zbrojnego, rewolucji, konfiskaty lub innego rodzaju przejęcia przedmiotu ubezpieczenia przez rząd lub inne władze kraju,

ubezpieczeniu na podstawie całkowitej wartości mienia nie jest pomniejszana o wypłacone odszkodowanie. Natomiast przy ubezpieczeniu mienia na podstawie innej wartości niż wartość całkowita np. na podstawie limitu odpowiedzialności niezależnie od całkowitej wartości mienia, suma ubezpieczenia jest pomniejszana o wypłacone odszkodowanie.

- ✓ Koszty usunięcia pozostałości po szkodzie są pokrywane w granicach sumy ubezpieczenia – 10 % wartości szkody nie więcej niż 1.000.000,00 PLN w odniesieniu do wszystkich szkód w okresie ubezpieczenia. Ochrona nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją.

sabotażu, strajku, lokautu, blokady, wewnętrznych zamieszek, ryzyka terroryzmu;

- ! górnicze w rozumieniu Prawa geologicznego i górniczego;
- ! będące następstwem skażenia lub zanieczyszczenia środowiska (gleby, powietrza, wody);
- ! powstałe w wyniku umyślnego działania lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, chyba że w razie rażącego niedbalstwa zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności;
- ! powstałe w wyniku poddania w procesie technologicznym ubezpieczonego mienia działaniu ognia albo ciepła;
- ! spowodowane przez wirusy komputerowe;
- ! powstałe na skutek działań hakerów lub innych osób trzecich, polegające na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne, oprogramowanie;
- ! spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia;
- ! spowodowane działaniem gradu, deszczu nawalnego naporu śniegu lub lodu jeżeli dojdzie do szkody w wyniku niezabezpieczonych okien, drzwi lub innych otworów na skutek działania gradu, deszczu nawalnego naporu śniegu lub lodu o ile obowiązek ich zamknięcia lub zabezpieczenia należał do ubezpieczającego lub ubezpieczonego;
- ! spowodowane osuwaniem lub zapadaniem się ziemi, gdy są to szkody w rozumieniu Prawa geologicznego i górniczego oraz powstałe w związku z prowadzonymi robotami ziemnymi;
- ! których rozmiar łącznie z kosztami nie przekracza 400 złotych.



### Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ W miejscu określonym w umowie ubezpieczenia, na terytorium Polski chyba że umówiono się inaczej, a mienie osobiste pracowników ponadto w każdym miejscu pracy zawodowej pracownika na terytorium RP, wykonywanej na polecenie Ubezpieczonego, z wyłączeniem sytuacji kiedy mienie to znajduje się w miejscu zamieszkania pracownika.



### Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Ubezpieczony, jeżeli wie o zawarciu umowy na jego rachunek ma obowiązek:

- 1) podać wszystkie informacje, o które pytamy przy zawarciu ubezpieczenia oraz poinformować nas o ich zmianach;
- 2) w razie zdarzenia poinformować nas o nim niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych i podać wszystkie niezbędne informacje, o które poprosimy.



### Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka płatna jest w formie bezgotówkowej lub w porozumieniu z TUV PZUW w formie gotówkowej, jednorazowo lub w ratach, w terminach uzgodnionych z ubezpieczającym w umowie ubezpieczenia. Jeśli nie umówiono się inaczej, składka płatna jest jednocześnie z zawarciem umowy ubezpieczenia, a jeżeli umowa doszła do skutku przed doręczeniem dokumentu ubezpieczenia – w ciągu 14 dni od jego doręczenia.



### Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia określonego w dokumencie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa wygasa:

- 1) z upływem okresu ubezpieczenia;
- 2) z chwilą przeniesienia własności;
- 3) z dniem odstąpienia ubezpieczającego od umowy;
- 4) z dniem doręczenia drugiej stronie oświadczenia o wypowiedzeniu umowy ze skutkiem natychmiastowym w wyniku nieopłacenia składki za dotychczas udzielaną ochronę ubezpieczeniową; Dotyczy to sytuacji w których udzielamy ochrony jeszcze przed zapłatą składki lub jej pierwszej raty;
- 5) z upływem 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty składki/kolejnej raty składki pod warunkiem, że w wezwaniu poinformowaliśmy o ustaniu odpowiedzialności, jeśli składka nie zostanie opłacona w tym czasie;
- 6) z chwilą wyczerpania sumy ubezpieczenia;
- 7) z dniem wypowiedzenia umowy w razie zgłoszenia przez drugą stronę umowy żądania zmiany wysokości składki na skutek istotnej zmiany prawdopodobieństwa zajścia wypadku ubezpieczeniowego;
- 8) z dniem wypowiedzenia przez TUV PZUW z ważnych powodów określonych w umowie ubezpieczenia lub OWU.



### Jak rozwiązać umowę?

Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą - w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.